

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Dotyczące zamówienia prowadzonego w trybie Zapytania ofertowego, którego przedmiotem jest wykonanie zadania

pn. „Usługi sprzątnięcia nieruchomości na rzecz Ekoenergia Silesia w budynku administracyjno- socjalnym przy ul. Żeliwnej 38”

1. Nazwa i adres Zamawiającego

- 1.1. Ekoenergia Silesia S.A., ul. Żeliwna 38, 40-599 Katowice
- 1.2. Tel. (32) 220 80 71
- 1.3. Strona internetowa: <http://www.ekoenergiasilesia.pl>
- 1.4. Adres email: kontakt@ekoenergiasilesia.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie Zapytania ofertowego na podstawie § 23 Wewnętrznego Regulaminu Udzielania Zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Ekoenergia Silesia S.A. z siedzibą w Katowicach (dalej Regulamin).
- 2.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Zaproszeniem, stosuje się przepisy Regulaminu lub Kodeksu cywilnego.

3. SIWZ wraz z załącznikami dostępna jest na stronie Zamawiającego: <http://www.ekoenergiasilesia.pl>.

4. Opis przedmiotu zamówienia

- 4.1. Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątnięcia I-go do III-go piętra biurowca Parku Przemysłowo-Technologicznego Ekoenergia-Efektywność położonego w Katowicach, przy ulicy Żeliwnej 38.
- 4.2. Ogólna powierzchnia użytkowa do utrzymania czystości i porządku wynosi 2.690 m² (wraz z powierzchnią okien 500 m², bez powierzchni sanitariatów).
- 4.3. Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 90911200-8 - usługi sprzątnięcia budynków
- 4.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 6 do SIWZ.

5. Termin wykonania zamówienia:

- 5.1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od dnia 02 lutego 2015 r. do dnia 31 stycznia 2016 r.**

6. Warunki udziału w postępowaniu

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, a w przypadku złożenia oferty zostaną przez Zamawiającego wykluczeni:
 - 6.1.1. którzy na rzecz Zamawiającego nie wykonali zamówienia lub wykonali je nienależycie,
 - 6.1.2. w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
 - 6.1.3. którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 6.1.4. którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji,
 - 6.1.5. którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- 6.2. Z postępowania zostaną wykluczeni również Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków dotyczących:

- 6.2.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania spełnienia warunku udziału w tym zakresie,
- 6.2.2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
- 6.2.2.1. W celu potwierdzenia posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, Wykonawca musi wykazać, że wykonał, a w przypadku usług okresowych lub ciągłych, że wykonuje, w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch (2) usług zrealizowanych/realizowanych w ramach odrębnych umów, polegających na trwającej nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy usłudze kompleksowego utrzymania czystości w budynku/budynkach biurowych lub użyteczności publicznej o min. powierzchni 2500 m² i rocznej wartości każdej z usług nie mniejszej niż 70.000,00 zł. netto,
- 6.2.2.2. W celu potwierdzenia dysponowania potencjałem technicznym. Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania spełnienia warunku udziału w tym zakresie,
- 6.2.2.3. W celu potwierdzenia dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania spełnienia warunku udziału w tym zakresie,
- 6.2.3. znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
- 6.2.3.1. W celu potwierdzenia, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 70.000,00 PLN.
7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu
- 7.1. Na potwierdzenie braku spełnienia przesłanek wykluczenia określonych w pkt 6.1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą złożyć:
- 7.1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy - wzór formularza oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ,
- 7.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o pkt 6.1.2 powyżej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.2. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie przedmiotu zamówienia musi przedstawić odrębnie dokumenty wymienione w pkt 7.1.1 - 7.1.2 powyżej.
- 7.3. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.1.2 powyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.3 powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 7.5. Na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w pkt 6.2 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą złożyć:
- 7.5.1. Oświadczenie o spełnieniu warunków ubiegania się o zamówienie określonych w § 10 ust. 1 Regulaminu - wzór formularza oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ,
- 7.5.2. W zakresie warunku, o którym mowa w pkt 6.2.2 powyżej, wymaga się przedłożenia:
- 7.5.2.1. Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane - wzór formularza wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ (treść wykazu musi potwierdzać spełnienie warunku określonego w pkt 6.2.2.1 powyżej),

- 7.5.2.2. Dokumentu potwierdzającego przez Inwestora (Odbiorcy usług), że usługa wskazana ww. wykazie została wykonana lub jest wykonywana należycie. W odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych dokument ten powinien być wydany nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 7.5.3. W zakresie warunku, o którym mowa w pkt 6.2.3 powyżej, wymaga się przedłożenia:
- 7.5.3.1. Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem postępowania na kwotę, nie mniejszą niż 70.000,00 PLN. Do polisy należy załączyć dowód opłaty składki polisy, jeżeli fakt ten nie wynika bezpośrednio z załączonego do oferty dokumentu polisy.
- 7.6. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających wartości w innych walutach niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano warunki finansowo-ekonomiczne przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia przekazania niniejszego Zaprośzenia Wykonawcom/zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu na stronie Zamawiającego. Jeżeli w dniu przekazania Zaprośzenia/zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu na stronie Zamawiającego, NBP nie opublikuje tabeli kursów walut, Wykonawca winien przyjąć kurs przeliczeniowy według ostatniej tabeli kursów NBP, opublikowanej przed dniem przekazania niniejszego Zaprośzenia Wykonawcom/zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu na stronie Zamawiającego.
- 7.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym. Interpretacja treści dokumentów składanych w języku obcym wraz z tłumaczeniem na język polski, będzie realizowana w oparciu o przedmiotowe tłumaczenie.

8. Wadium

- 8.1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

9. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

- 9.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- 9.1.1. zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z postępowania,
- 9.1.2. nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego z postępowania.
- 9.2. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej: **Najniższa cena 100%**
- 9.3. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w skali od 0 do 100 pkt w oparciu o wagę kryterium równą 100 %.
- 9.4. Zasady oceny kryterium – opis sposobu obliczania punktacji:
- 9.4.1. Cena brutto (z podatkiem VAT) - według następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena}}{\text{cena zaoferowana w badanej ofercie}} \times \text{waga kryterium}$$

- 9.5. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba uzyskanych punktów.
- 9.6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

10. Miejsce i termin składania ofert

- 10.1. Oferty winny być złożone w siedzibie Zamawiającego: Ekoenergia Silesia S.A., ul. Żeliwna 38, 40-599 Katowice, pok. nr 2/02 (z wyłączeniem sobót) w dni robocze w godzinach od 07.00 do 15.00, w terminie do dnia 09.01.2015 r. do godziny 10.15.

11. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 11.1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Ekoenergia Silesia S.A., ul. Żeliwna 38, 40-599 Katowice, pok. nr 2/03 w dniu 09.01.2015 r. o godzinie 10.30.

12. Termin związania ofertą

Sprawa: OP/2/2014

12.1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres **30 dni**, licząc od dnia jej złożenia. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Zatwierdzam:


PREZES ZARZĄDU
Tomasz Kowalski