

Katowice, dnia 03.04.2015 r.

## ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Zmiana zagospodarowania terenu w otoczeniu Technoparków przy ul. Żeliwnej 38 w Katowicach” (Sprawa: RPO2/16/2015).

Ekenergia Silesia S.A. (Zamawiający), w postępowaniu, którego przedmiotem jest „Zmiana zagospodarowania terenu w otoczeniu Technoparków przy ul. Żeliwnej 38 w Katowicach”, zawiadamia o unieważnieniu:

- 1) czynności Zamawiającego dokonanej w dniu 26.03.2015 r. w zakresie wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy Firma Kamrat mgr inż. Dawid Sojka, ul. Wodzisławska 1, 43-245 Studzionka,
- 2) przedmiotowego postępowania.

### Uzasadnienie prawne unieważnienia:

Art. 93 ust. 1 pkt 7) w związku z art. 146 ust. 6 Prawo zamówień publicznych:

- 1) Art. 93 ust. 1 pkt 7) Prawo zamówień publicznych - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) Art. 146 ust. 6 Prawo zamówień publicznych - Prezes Urzędu może wystąpić do sądu o unieważnienie umowy w przypadku dokonania przez zamawiającego czynności lub zaniechania dokonania czynności z naruszeniem przepisu ustawy, które miało lub mogło mieć wpływ na wynik postępowania.

### Uzasadnienie faktyczne unieważnienia:

Podstawę faktyczną unieważnienia postępowania, którego przedmiotem jest zmiana zagospodarowania terenu w otoczeniu Technoparków przy ul. Żeliwnej 38 w Katowicach, stanowią okoliczności, których nie dało się przewidzieć w dniu wszczynania procedury o udzielenie zamówienia publicznego oraz w jej trakcie, tj. niezgodności dokumentacji projektowej, będącej opisem przedmiotu zamówienia z faktycznymi warunkami realizacji założonych prac.

Dokumentacja projektowa, będąca podstawą sporządzenia oferty cenowej przez wykonawców obarczona jest błędami, stanowiącymi naruszenie przez Zamawiającego art. 29 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Dopiero ich usunięcie umożliwi wykonawcom przygotowanie oferty obejmującej cały zakres prac koniecznych do wykonania.

Powyższe okoliczności polegają na niewskazaniu wszystkich zakresów prac niezbędnych do wykonania zamierzenia budowlanego w dokumentacji projektowej, w szczególności w zakresie branży drogowej oraz instalacyjnej. Istotnym elementem jest tutaj ujawniona podczas bieżących robót zmiana grubości warstwy ścieralnej jak i stanu podbudowy w istniejących ciągach komunikacyjnych, która będzie miała znaczący wpływ na zakres prac przewidzianych do zrealizowania w ogłoszonym postępowaniu przetargowym RPO2/16/2015. W związku z powyższym ulegnie zmianie zakres prac związanych z wykonaniem podbudowy pod modernizowane place manewrowe na dodatkowej powierzchni około 12000

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

---

m2, które to ze wstępnych szacunków mogą być podstawą do roszczenia ze strony potencjalnego Wykonawcy w postaci zamówień dodatkowych.

Koniecznością jest uszczegółowienie dokumentacji projektowej, gdyż przewidując wynagrodzenie ryczałtowe za wykonaną robotę budowlaną, dla wykonawców oraz Zamawiającego, prawidłowo opisany przedmiot zamówienia stanowi podstawę realnej możliwości wykonania umowy zgodnie ze złożoną ofertą w postępowaniu.

Z poważaniem

  
**PREZES ZARZĄDU**  
*Tomasz Kowalski*