

**Katowice: Wykonanie robót dodatkowych w branży budowlanej, koniecznych do wykonania przy realizacji zamówienia pn. Prace wykończeniowe i aranżacyjne powierzchni użytkowych biurowca oraz laboratorium Parku Technologicznego Ekoenergia-Woda-Bezpieczeństwo przy ul. Żeliwnej 38 w Katowicach realizowanego w ramach Umowy nr RPO2/14/2014 z dnia 02.02.2015 r.**

**Numer ogłoszenia: 106450 - 2015; data zamieszczenia: 07.05.2015**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Ekoenergia Silesia S.A., ul. Żeliwna 38, 40-599 Katowice, woj. śląskie, tel. 32 220 80 71, faks 32 220 80 71.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Spółka Prawa Handlowego.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie robót dodatkowych w branży budowlanej, koniecznych do wykonania przy realizacji zamówienia pn. Prace wykończeniowe i aranżacyjne powierzchni użytkowych biurowca oraz laboratorium Parku Technologicznego Ekoenergia-Woda-Bezpieczeństwo przy ul. Żeliwnej 38 w Katowicach realizowanego w ramach Umowy nr RPO2/14/2014 z dnia 02.02.2015 r..

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia są roboty dodatkowe, nie objęte Umową nr RPO2/14/2014, wykonane na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej i STWiORB. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 4 do Zaprośzenia do negocjacji. 3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa i STWiORB opracowana przez Biuro Projektowe: Generalny Realizator Inwestycji Budowlanych Sp. z o.o. , ul. Mieszcząńska 19, 30-313 Kraków, która stanowi załącznik nr 5 do Zaprośzenia do negocjacji.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.22.31.10-0, 45.31.00.00-3, 45.33.12.00-8, 45.33.12.10-1, 45.33.12.30-7, 45.40.00.00-1, 45.45.00.00-6, 45.42.11.52-4.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 04.05.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- CECHINI Stanisław i Józef Cechini Sp. Jawna, ul. Pułaskiego 29, 33-380 Krynica-Zdrój, kraj/woj. małopolskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 496171,63 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- Cena wybranej oferty: 576977,64
- Oferta z najniższą ceną: 576977,64 / Oferta z najwyższą ceną: 576977,64
- Waluta: PLN.

### **ZAŁĄCZNIK I**

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie prawne: Art. 67 ust. 1 pkt 5 lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych - Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, w przypadku udzielania dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

Uzasadnienie faktyczne: Wykonawca CECHINI Stanisław i Józef Cechini Sp. Jawna, ul. Pułaskiego 29, 33-380 Krynica-Zdrój realizuje zamówienie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Prace wykończeniowe i aranżacyjne powierzchni użytkowych biurowca oraz laboratorium Parku Technologicznego Ekoenergia-Woda-Bezpieczeństwo przy ul. Żeliwnej 38 w Katowicach w ramach Umowy nr RPO2/14/2014 z dnia 02.02.2015 r. Zamawiający będący właścicielem obiektu w Katowicach przy ulicy Żeliwnej 38 otrzymał na spotkaniu roboczym w dniu 03.03.2015 r. od Użytkownika laboratorium wymogi dotyczące zmiany funkcjonowania instalacji klimatyzacji i wentylacji, a także wykonania odciągów od dygestoriów. W przekazanych wymogach Użytkownik laboratorium wskazał na inne specjalistyczne wyposażenie laboratorium takie jak szafy chłodnicze i lodówki dla których należy zapewnić zasilanie rezerwowe z dodatkowego agregatu prądotwórczego, dobranego (parametry pracy) pod konkretne wymogi technologii i żądania użytkownika. Ponadto Użytkownik laboratorium wskazał na konieczność wykonania dodatkowych gniazd, czujników włączających instalacje oświetleniową. Roboty budowlane wskazane w wymogach Użytkownika laboratorium nie są objęte w ramach Umowy nr RPO2/14/2014 i nie przekraczają łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia podstawowego. Ich wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej (na etapie prowadzonego postępowania oraz zawierania umowy) do przewidzenia przez Zamawiającego, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania prac wykończeniowych i aranżacyjnych powierzchni użytkowych biurowca oraz laboratorium Parku Technologicznego Ekoenergia-Woda-Bezpieczeństwo przy ul. Żeliwnej 38 w Katowicach.