# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## ***1. Zamawiający:***

Ekoenergia Silesia S.A.

40-599 Katowice

ul. Żeliwna 38

tel. 790400359

kontakt@ekoenergiasilesia.pl

[www.ekoenergiasilesia.pl](http://www.ekoenergiasilesia.pl)

***2. Tryb udzielenia zamówienia:***

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004   
(Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

***3. Przedmiot zamówienia:***

**CPV**

Kod/y CPV - 90911200-8 - usługi sprzątania budynków

90620000-9 - Usługi odśnieżania

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**„Usługa sprzątania budynków i utrzymanie terenu zewnętrznego nieruchomości w Katowicach przy ul. Żeliwnej 38 oraz sprzątanie budynku w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Jeziorna 86.”**

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania budynków i utrzymanie terenu zewnętrznego   
 nieruchomości w Katowicach przy ul. Żeliwnej 38 oraz sprzątanie budynku w Goczałkowicach-Zdroju   
 przy ul. Jeziorna 86.

CZĘŚĆ I

1. *budynek Parku Przemysłowo Technologicznego Ekoenergia – Efektywność*
2. Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątania I-go do III-go piętra biurowca Parku Przemysłowo-Technologicznego Ekoenergia-Efektywność położonego w Katowicach, przy ulicy Żeliwnej 38.
3. Ogólna powierzchnia użytkowa do utrzymania czystości i porządku wynosi **2.190** **m2** (bez powierzchni sanitariatów), aktualna liczba osób pracujących w budynku wynosi ok. **150 osób** (przy obłożeniu 100% powierzchni przeznaczonej pod wynajem).
4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
   1. mycie przeszkleń wewnętrznych (parter, I, II i III piętro) – w zależności od potrzeb,
   2. sprzątanie pomieszczeń biurowych (I, II i III piętro) o powierzchni 1404 m2 (wykładzina PCW) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   3. sprzątanie pomieszczeń biurowych (III piętro) o powierzchni 103 m2 (wykładzina dywanowa) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   4. mycie korytarzy wraz z aneksami socjalnymi (I i III piętro) o powierzchni 238 m2 (płytki podłogowe) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   5. mycie korytarza wraz z aneksem socjalnym (III piętro) o powierzchni 52 m2 (wykładzina PCW) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   6. mycie korytarza (parter) o powierzchni 40 m2 (płytki podłogowe) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   7. mycie klatek schodowych (3 szt.) o powierzchni 193 m2 – codziennie od poniedziałku do piątku,
   8. mycie sanitariatów w ilości 12 szt. – codziennie od poniedziałku do piątku,
   9. mycie sal konferencyjnych (II i III piętro) o powierzchni 160 m2 (panele podłogowe) – codziennie od poniedziałku do piątku oraz na wezwanie Zamawiającego w weekendy,

3.10. mycie windy (1 szt.) – codziennie od poniedziałku do piątku.

1. Dodatkowo przedmiot zamówienia obejmuje uzupełnianie na bieżąco koszy w worki na śmieci (nie więcej niż 80 szt. koszy), pojemników w ręczniki papierowe ZZ (nie więcej niż 20 szt. pojemników), pojemników w papier toaletowy (nie więcej niż 20 szt. pojemników), dozowników w mydło w płynie (nie więcej niż 20 szt. dozowników o pojemności 0,5l), sanitariów w odświeżacze WC (nie więcej niż 20 szt. WC) oraz odświeżacze powietrza (12 szt. łazienek).
2. Do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni własny sprzęt i urządzenia myjąco-czyszczące oraz środki chemiczne.
3. *budynek Parku Przemysłowo Technologicznego Ekoenergia – Woda – Bezpieczeństwo*
4. Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątania parteru do IV-go piętra biurowca Parku Przemysłowo-Technologicznego Ekoenergia-Woda-Bezpieczeństwo położonego w Katowicach, przy ulicy   
   Żeliwnej 38.
5. Ogólna powierzchnia użytkowa do utrzymania czystości i porządku wynosi **3.156** **m2** (bez powierzchni sanitariatów), aktualna liczba osób pracujących w budynku wynosi ok. **150 osób** (przy obłożeniu 60% powierzchni przeznaczonej pod wynajem).
6. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
   1. mycie przeszkleń wewnętrznych (parter, I, I-część niska, II, III i IV piętro) – w zależności od potrzeb,
   2. sprzątanie hallu recepcji (parter) o powierzchni 218 m2 (płytki ceramiczne) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   3. sprzątanie pomieszczeń biurowych ( II piętro) o powierzchni 760 m2 (wykładzina dywanowa) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   4. mycie korytarzy wraz z aneksami socjalnymi (II piętro) o powierzchni 221 m2 (płytki ceramiczne) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   5. mycie korytarzy (halli) (I, II, III i IV piętro) o powierzchni 661 m2 (płytki ceramiczne) – codziennie od poniedziałku do piątku,
   6. mycie klatek schodowych (2 szt.) o powierzchni 161 m2 – codziennie od poniedziałku do piątku,
   7. mycie sanitariatów w ilości 20 szt. – codziennie od poniedziałku do piątku,
   8. mycie sal konferencyjnych (IV piętro) o powierzchni 428 m2 (płytki ceramiczne) – codziennie od poniedziałku do piątku oraz na wezwanie Zamawiającego w weekendy,
   9. sprzątanie LABORATORIUM wraz z ciągami komunikacyjnymi, pomieszczeniem socjalnym i sanitariatami o powierzchni 707 m2 - codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 15.00 do 18.00 w obecności pracownika Laboratorium.

3.10. mycie windy (6 szt.) – codziennie od poniedziałku do piątku.

1. Dodatkowo przedmiot zamówienia obejmuje uzupełnianie na bieżąco koszy w worki na śmieci (nie więcej niż 50 szt. koszy), pojemników w ręczniki papierowe ZZ (nie więcej niż 60 szt. pojemników), pojemników w papier toaletowy (nie więcej niż 60 szt. pojemników), dozowników w mydło w płynie (nie więcej niż 60 szt. dozowników o pojemności 0,5l), sanitariów w odświeżacze WC (nie więcej niż 60 szt. WC) oraz odświeżacze powietrza (20 szt. łazienek).
2. Do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni własny sprzęt i urządzenia myjąco-czyszczące oraz środki chemiczne.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje również konieczność dokonania usługi sprzątania na wezwanie Zamawiającego w zamiejscowym oddziale przedmiotowego Parku tj. w budynku „Ekocentrum” w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Jeziornej 86, nie częściej niż raz na 14 dni i po wezwaniu Zamawiającego do wykonania usługi: sprzątanie budynku o powierzchni 684,15 m2 wraz z salami konferencyjnymi, ciągami komunikacyjnymi, pokojami oraz pomieszczeniami socjalnymi i sanitariatami.

C) SZCZEGÓŁOWY ZAKRES OBOWIĄZKÓW dla budynków:

1. Czyszczenie klamek, biurek, stołów, krzeseł - 1 x dziennie

2. Czyszczenie kratek wentylacyjnych - 1 x tydzień

3. Czyszczenie listew przypodłogowych – 1 x tydzień

4. Czyszczenie luster – 1 x dziennie

5. Czyszczenie pojemników na ręczniki papierowe, na mydło i na papier toaletowy – 1 x dziennie

6. Mycie drzwi w kabinach WC, glazury ściennej i podłogowej w WC – 1 x dziennie

7. Mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych – 1 x dziennie

8. Mycie i dezynfekcja pisuarów - 1 x dziennie

9. Mycie armatury w łazienkach – 1 x dziennie

10. Mycie szklanych ścianek działowych – 1 x dziennie

11. Mycie koszy na śmieci – 1 x tydzień

12. Uzupełnianie środków higieny / papier, mydło, ręczniki – 1 x dziennie

13. Opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych - 1 x dziennie

14. Wycieranie drzwi i framug drzwiowych – 1 x dziennie

15. Odkurzanie parapetów i kaloryferów- 1 x tydzień

16. Odkurzanie tapicerki meblowej – 1 x tydzień

17. Odkurzanie ciągów komunikacyjnych – 1 x dziennie

18. Odkurzanie wykładzin dywanowych – 1 x dziennie

19. Mycie posadzek zmywalnych ( pł. podłogowe, wykładzina PCW, panele podłogowe )- 1 x dziennie

20. Wycieranie kurzu z urządzeń oświetleniowych – 1 x miesiąc

21. Dezynfekcja aparatów telefonicznych – 1 x miesiąc

22. Maszynowe mycie podłóg twardych i zabezpieczanie – 1 x miesiąc

23. Wycieranie kurzu z mebli /górne partie/ - 1 x tydzień

24. Wycieranie kurzu z poręczy – 1 x tydzień

25. Opróżnianie niszczarek do papieru – 1 x dziennie

26. Mycie blatu, szafek, szklanek , kubków, talerzy w aneksach kuchennych – 1 x dziennie

27. Mycie tabliczek i oznaczeń drogi ewakuacyjnej, sprzętu gaśniczego i innych wskazań – 1 x tydzień

28. Wynoszenie śmieci do kontenera – 1 x dziennie

29. Sprzątanie wind (podłogi, ściany, lustra) – 1 x dziennie

30. Kontrola wnętrza lodówki, mycie lodówki (wg potrzeby)

31. Odkurzanie mat wejściowych (wg potrzeb)

32. Odplamianie wykładzin dywanowych (wg potrzeb)

33. Zgłaszanie przez sprzątającego wskazanej osobie wszelkich awarii

34. Stosowanie profesjonalnych urządzeń czyszczących oraz profesjonalnych śr. czystości (środki czystości muszą być nieszkodliwe dla ludzi i muszą posiadać atest Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego - Państwowego Zakładu Higieny (NIZP-PZH). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić środki czystości używane przy realizacji przedmiotu umowy oraz dokumenty potwierdzające posiadanie przez nie  pozytywnej oceny/opinii PZH lub równoważną.

Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie do przechowywania środków i sprzętu małogabarytowego przeznaczonego do realizacji przedmiotu umowy.

Opis środków i materiałów:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rodzaj środka** | **Opis** | **Szacunkowe miesięczne zużycie środków \*** |
| Mydło w płynie 5 l | o dobrych właściwościach myjąco-pielęgnujących, zapobiegające nadmiernemu wysuszaniu skóry (z kolagenem lub lanoliną), przebadane dermatologicznie, neutralne PH 5,5, posiadające atest PZH lub atest równoważny | 6 sztuk |
| Płyn do naczyń 5 l | wysokopieniący, skutecznie usuwający tłuszcz i inne zabrudzenia, o przyjemnym zapachu, nie powodujący podrażnień skóry, o neutralnym PH 5,5, posiadający atest PZH lub atest równoważny | 5 sztuk |
| Papier toaletowy biały | miękki, nie pylący, dwuwarstwowy, perforowany, wykonany z celulozy, posiadający atest PZH lub atest równoważny | 13 paczek (1 paczka = 12 rolek) |
| Ręcznik składany papierowy „Z-Z”  biały | nie pylący, 1-warstwowy, gofrowany, wodoutrwalony, posiadający atest PZH lub atest równoważny, pakowany po 200 sztuk w pakiecie | 21 kartonów (1 karton = 20x200 sztuk) |
| Worki na śmieci 35 l | wykonane z folii HDPE | Odpowiednio do zużycia |
| Worki na śmieci 60 l | wykonane z folii HDPE | Odpowiednio do zużycia |
| Worki na śmieci 120 l | wykonane z folii HDPE | Odpowiednio do zużycia |
| Kostka żelowa (przylepiana) do WC i pisuarów | o właściwościach czyszczących, odświeżających, zapobiegająca powstaniu osadu | 150 sztuk |
| Odświeżacz powietrza | odświeżacz powietrza, o niedrażniący zapachu, skutecznie zwalczający nieprzyjemny zapach, | Odpowiednio do zużycia |
| Żel zapachowy 150 ml | Odświeżacz powietrza w żelu, pozostawiający niedrażniący zapach na ok. 30 dni | 30 sztuk |

\* dot. tylko budynku Parku Przemysłowo Technologicznego Ekoenergia – Efektywność gdzie jest 100% obłożenia (nie dotyczy budynku Parku Przemysłowo Technologicznego Ekoenergia – Woda – Bezpieczeństwo gdzie jest 60% obłożenia).

35. Usuwanie pajęczyn

36. Inne wg. ustaleń (wykonywanie  innych czynności*,* koniecznych do utrzymania czystości w obiekcie zlecanych przez Zamawiającego np. usuwanie szkła po zbitych naczyniach, sprzątanie wysypanej ziemi z doniczek, rozlanej wody, itp.)

37. Usługi porządkowe wykonywane będą po godzinach urzędowania tj. **po godzinie 17.00**

lub przed godzinami urzędowania tj. **do godz. 7.00** z wyjątkiem LABORATORIUM oraz prac serwisu dziennego (Wykonawca zapewni 1 osobę od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 do 15.00 do bieżących prac porządkowych na obu budynkach – budynki znajdują się w swoim bezpośrednim sąsiedztwie).

CZĘŚĆ II

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę dla Zamawiającego usługi zewnętrznego utrzymania terenu nieruchomości Zamawiającego położonej przy ul. Żeliwnej 38 na której umiejscowione są dwa budynki biurowe wraz z parkingiem, chodnikami, trawnikami oraz obiektami towarzyszącymi w Katowicach (Załącznik – plan zagospodarowania terenu) obejmującego:

A. utrzymaniu powierzchni terenów zielonych o całkowitej powierzchni 12 481 m2 w tym:

* 1. koszenie trawników i utylizacja trawy,
  2. odchwaszczanie i nawożenie trawników
  3. pielęgnacja drzew, krzewów i żywopłotów oraz nasadzeń (przycinanie i nawożenie)
  4. dbanie o czystość terenu (usuwanie liści, trawy oraz zanieczyszczeń)
  5. wywożenie z obiektu zebranych traw, żywopłotów, liści, gałęzi oraz zanieczyszczeń
  6. zgłaszanie stwierdzonych wad i usterek infrastruktury obiektu

B. utrzymaniu powierzchni dróg, parkingów oraz ciągów pieszych o całkowitej powierzchni 13 602 m2, w tym:

* 1. usuwanie przerostów (kostka brukowa)
  2. odśnieżanie, usuwanie zatorów śnieżnych i lodu,
  3. posypywanie śliskich powierzchni piaskiem płukanym (bez użycia soli)
  4. dbanie o czystość terenu (usuwanie liści oraz zanieczyszczeń znajdujących się na terenie)
  5. wywożenie z obiektu zebranego śniegu, lodu, liści oraz zanieczyszczeń
  6. utrzymanie w czystości stanowiska gromadzenia odpadów komunalnych
  7. mycie znaków drogowych
  8. zgłaszanie stwierdzonych wad i usterek infrastruktury obiektu

C. utrzymanie powierzchni dachów budynków i budowli znajdujących się na terenie obiektu o całkowitej powierzchni 9 565 m2, obejmujących w części pokrycie przez zainstalowany system fotowoltaiczny, w tym:

* 1. odśnieżanie, usuwanie nawisów śnieżnych i zwisających sopli na terenie
  2. usuwanie liści oraz zanieczyszczeń
  3. wywożenie z obiektu zebranego śniegu oraz lodu
  4. czyszczenie koszy w rurach spustowych
  5. zgłaszanie stwierdzonych wad i usterek infrastruktury obiektu

2. W ramach usługi zewnętrznego utrzymania terenu Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia dyżuru telefonicznego, a także do patrolowania miejsc objętych umową i pełnienia dyżuru sprzętem (monitorowanie i gotowość do wykonania usługi). Wykonawca jest zobowiązany pozostawać w gotowości do wykonania Zewnętrznego Utrzymania Terenu przez cały okres obowiązywania umowy.

3. Wykonawca świadczy usługę z wykorzystaniem własnego materiału i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy. Materiał i sprzęt nie jest rozliczany oddzielnie i jest wliczony w cenę Usługi Zewnętrznego Utrzymania Nieruchomości.

4. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES OBOWIĄZKÓW dla terenu:

1. Wykonawca musi dysponować należycie wykwalifikowanym i dostatecznie licznym personelem zapewniającym poprawne wykonanie Usługi Zewnętrznego Utrzymania Nieruchomości. W tym zakresie Wykonawca oświadcza, że usługa wykonywana będzie przez odpowiednio przeszkoloną i doświadczoną załogę przy wykorzystaniu niezbędnych środków transportowo - sprzętowych i zapewnia, że prace te będą wykonane zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, ustalonymi standardami.
2. Wykonawca do realizacji zamówienia skieruje każdorazowo taką ilość osób, aby zapewnić wykonanie przedmiotu umowy w możliwie jak najkrótszym terminie. Wykonawca w czasie trwania umowy jest zobowiązany do utrzymywania stałej gotowości do działań prewencyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stałego wykonywania usługi przez czas trwania umowy przez co najmniej 2 osoby, z zastrzeżeniem, że usługa będzie realizowana stale oraz na każde wezwanie Zamawiającego w zakresie oraz terminie wskazanym przez Zamawiającego (czas reakcji natychmiastowy)
4. Wykonawca w czasie wykonania umowy będzie dysponował, gotowym do użycia w każdej chwili, następującym sprzętem:
5. - odśnieżarki spalinowe
6. - traktorek samobieżny z pługiem i kosiarką
7. - zestawy ręczne do odśnieżania
8. - dozowniki piasku i nawozu
9. - kosiarki spalinowe samobieżne
10. - aerator
11. - wertykulator
12. - zamiatarki spalinowe
13. - dmuchawa spalinowa do liści
14. - kosy spalinowe
15. - sprzęt i narzędzia ręczne niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

Umożliwia się dokonanie wizji lokalnej miejsca świadczenia usług, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji i rozliczenia przedmiotu umowy. Wizję lokalną można przeprowadzić do 2 dni przed terminem składania ofert. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

**Zamawiający w myśl art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie prac ręcznych i obsługi sprzętu. Zamawiający na każdy etapie realizacji przedmiotu umowy będzie uprawniony do kontroli, żądania od wykonawcy i podwykonawców przedstawienia dowodów zatrudnienia osób wykonujących powyższe czynności na podstawie umów o pracę. Brak zatrudnienia powyższych osób na umowę o pracę skutkować będzie nałożeniem sankcji zgodnie z treścią zawartą we wzorze umowy.**

**W przypadku, gdy w załączonych do SIWZ dokumentach został wskazany znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentach. Jeżeli wykonawca przewidział zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych, na wykonawcy ciąży obowiązek udowodnienia ich równoważności.**

**W przypadku, gdy w załączonych do SIWZ dokumentach przedmiot zamówienia opisany został przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.**

***4. Oferty częściowe i podwykonawcy:***

Dopuszcza się częściowe składanie ofert.

Dopuszcza się możliwość zatrudnienia podwykonawców.

**Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w formularzu Oferta wykonawcy części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców.**

***5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:***

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających

***6. Oferty wariantowe:***

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

***7. Termin wykonania zamówienia:***

01.11.2017 r. – 30.10.2020 r.

1. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków przez wykonawców:**

8.1 Warunki podmiotowe,

Dla części I

8.1.1. posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności - Zamawiający nie określa warunku 8.1.2. posiadanie wiedzy i doświadczenia posiadać wiedzę i doświadczenie - Wykonawca musi wykazać, że wykonał, a w przypadku usług okresowych lub ciągłych, że wykonuje, w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch (2) usług zrealizowanych/realizowanych w ramach odrębnych umów, polegających na trwającej nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy usłudze kompleksowego utrzymania czystości w budynku/budynkach biurowych lub użyteczności publicznej o min. powierzchni 2500 m2 i rocznej wartości każdej z usług nie mniejszej niż 170.000,00 zł. netto,

8.1.3. dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Zamawiający nie określa warunku

8.1.4. znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do wykonania zamówienia - Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 PLN.

Dla części II

8.1.1. posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności - Zamawiający nie określa warunku 8.1.2. posiadanie wiedzy i doświadczenia posiadać wiedzę i doświadczenie - Zamawiający nie określa warunku

8.1.3. dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Zamawiający nie określa warunku

8.1.4. znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do wykonania zamówienia - Zamawiający nie określa warunku

8.2. Brak przesłanek do wykluczenia z postępowania.

Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału   
w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

8.3 Zamawiający przy ocenie spełniania warunków ocenia łącznie wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, kadrowy i zdolności finansowe wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną.

8.4 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,

c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);

3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;

4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia; wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

7. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

8. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

9. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się

o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

10. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

11. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 4. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8.5 Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 z:

a) zamawiającym,

b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,

c) członkami komisji przetargowej,

d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;

6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;

7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;

8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

8.6 Wykluczenie wykonawcy następuje:

1) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 13 lit. a–c i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt 13 lit. a–c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;

2) w przypadkach, o których mowa:

a) w ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt 13 lit. d,

b) w ust. 1 pkt 15,

c) w ust. 5 pkt 5–7 – jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;

3) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 18 i 20 lub ust. 5 pkt 2 i 4, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;

4) w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 21, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 22, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

8.7 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

8.8 Przepisu 8.7 nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

8.9. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 8.7

8.10. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

8.11. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 oraz pkt 18.5 niniejszej SIWZ przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8.12. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 22d ust 2 ustawy pzp Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

**9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

9.1 Dla potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca przedstawia oświadczenie   
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. Nr 2 do siwz) oraz stosowana dowody dla punktów 8.1.2 i 8.1 4

9.2. W celu potwierdzenia spełniania warunku braku przesłanek do wykluczenia z postępowania wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie o brak przesłanek do wykluczenia z postępowania, wymienionych w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców powyższe dokumenty składa każdy z wykonawców.

9.3. **Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia** - wykorzystując wzór załącznika nr 5 lub 6 do SIWZ.

Wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt. 9 siwz składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).**

**Zamawiający korzysta z internetowego repozytorium zaświadczeń e-Certis oraz wymaga przede wszystkim takich rodzajów zaświadczeń lub dowodów w formie dokumentów, które są objęte tym repozytorium.**

***10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów; osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:***

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą drogą elektroniczną oraz pisemnie.

Korespondencję elektroniczną należy przesyłać na adres e-mail kontakt@ekoenergiasilesia.pl

Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za niedoręczoną. Zamawiający będzie przesyłał korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w ofercie wykonawcy, opcjonalnie z włączoną opcją żądaj potwierdzania przeczytania dla wszystkich wysyłanych wiadomości. Osoby upoważnione – Artur Pisarczyk, Bartosz Olejniczak.

# *11. Wymagania dotyczące wadium*

# 1. Wykonawca pod rygorem wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wnosi wadiumw wysokości 12 000 PLN (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100) dla części I; 10000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) dla części II.

# 2. Wadium może być wnoszone w pieniądzu (przelewem) na konto Zamawiającego: BANK PEKAO SA nr 61 1240 6292 1111 0010 6340 7979 lub w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1804).

# Wadium w formie niepieniężnej należy złożyć w oryginale do depozytu w siedzibie Ekoenergia Silesia S.A.

# Za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego.

# Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego.

# *12. Termin związania ofertą:*

30 dni od terminu składania ofert

***13. Sposób przygotowania oferty:***

**13.1.** Oferta winna składać się z:

- formularza oferty (Zał. nr 1 do siwz)

- Wraz z ofertą wykonawca składa dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału   
w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania (Zał. Nr 2) oraz dokumenty, o których mowa   
w pkt 9.3 siwz.

**13.2.** Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich wspólników lub winien być ustanowiony pełnomocnik, o ile z umowy spółki nie wynika prawo jednoosobowej reprezentacji spółki.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo z dokładnością do 1 grosza.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

**13.3.** Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

**Usługa sprzątania budynków i utrzymanie terenu zewnętrznego nieruchomości w Katowicach przy ul. Żeliwnej 38 oraz sprzątanie budynku w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Jeziorna 86.”**

Nie otwierać przed 24.10.2017 r., godz. 10.35.

Na kopercie należy zamieścić dane adresowe wykonawcy oraz ***adres e-mail***.

# *14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:*

Oferty należy składać na adres

**Ekoenergia Silesia S.A.**

**40-599 Katowice**

**ul. Żeliwna 38**

**Pok. 2/07**

nie później niż do dnia 24.10.2017 r., godz. 10.00 w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem - liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.10.2017 r., godz. 10.35 w siedzibie Zamawiającego:

**Ekoenergia Silesia S.A.**

**40-599 Katowice**

**ul. Żeliwna 38**

**Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:**

**1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;**

**2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;**

**3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.**

***15. Opis sposobu obliczenia ceny:***

1. dane wyjściowe do sporządzenia oferty = proponowana cena jednostkowa brutto za poszczególne elementy przedmiotu zamówienia
2. dodatkowe koszty do uwzględnienia - Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z wykonaniem usługi.
3. sposób sporządzenia ceny oferty – Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową brutto za wykonanie zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów dodatkowych, których poniesienie jest niezbędne dla realizacji zamówienia.

# *16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:*

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

Punktacja wg wzoru:

Cena – 90%

Liczba personelu skierowana do realizacji zadania (jednorazowo) – 10 %

CN

--------------- x 90 =...............punktów

CO

ZO

--------------- x 10 =...............punktów

ZN

\* wyjaśnienia: CN - cena oferty najkorzystniejszej

CO - cena oferty badanej

ZN –

ZO - liczba personelu skierowana do realizacji zadania (jednorazowo)

Liczba personelu skierowana jednorazowo jest rozumiana jako liczba osób skierowana do realizacji przedmiotu zamówienia jednocześnie przez Wykonawcę w tym samym czasie.

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

***Zgodnie z art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.***

***17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:***

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy. Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej Zamawiającego. Za termin przesłania uznaje się datę nadania maila lub datę nadania przesyłki pocztowej. Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

***18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:***

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie , w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości - należy złożyć w oryginale do depozytu w kasie

2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu należy wpłacić je przelewem na konto Zamawiającego BANK PEKAO SA nr 61 1240 6292 1111 0010 6340 7979

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, należy treść gwarancji przed oficjalnym jej złożeniem przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie.

Gwarancja musi zawierać:

1) nazwę Wykonawcy z adresem,

2) nazwę Beneficjenta (Zamawiającego),

3) nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,

4) określenie wierzytelności zabezpieczonej gwarancją,

5) zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłat w przypadku, gdy wykonawca:

a) nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy,

b) wykonał przedmiot zamówienia objęty umową z nienależytą starannością.

Gwarant nie może uzależniać dokonywania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji nie odpowiadającej

***19. Wzór umowy:***

Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

***20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia****:*

Środki ochrony prawnej – odwołanie, skarga określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy.

Zgodnie z przepisem art. 180 ust. 2 cyt. ustawy odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,

2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,

3) odrzucenia oferty odwołującego.

***21. Postanowienia końcowe:***

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

*Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1182) informuję, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ekoenergia Silesia Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach, ul. Żeliwna 38. Dane przetwarzane są w celu wyboru wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie i będą udostępniane innym odbiorcom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne albo wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.*