

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

Ekoenergia Silesia S.A.
40-599 Katowice
ul. Żeliwna 38
+48 32 220 80 71
kontakt@ekoenergiasilesia.pl
www.ekoenergiasilesia.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm. dalej jako ustawa PZP)

3. Przedmiot zamówienia:

CPV

71356100-9, IA22-2, IA23-5.

„Całodobowa obsługa techniczna nieruchomości i przeprowadzanie przeglądów okresowych.”

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie całodobowej obsługi technicznej, energetycznej i awaryjnej budynków i nieruchomości zlokalizowanej w Katowicach ul. Żeliwna 38 oraz przeprowadzenie okresowych przeglądów urządzeń i instalacji. Obsługa awaryjna pełniona całą dobę, 7 dni w tygodniu. Przeglądy okresowe przeprowadzane zgodnie z ustalonym harmonogramem w trakcie trwania umowy. Przeglądy klimatyzacji i wentylacji obejmują swym zakresem również budynek „Ekocentrum” w Goczałkowicach-Zdrój przy ul. Jeziornej 86.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 4.

Zamawiający wyznacza termin na dokonanie wizji lokalnej miejsca świadczenia usług, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji i rozliczenia przedmiotu umowy.

Wizję lokalną Zamawiający przeprowadzi 04.04.2018 o godz. 10.00, ewentualnie dodatkową na wniosek Wykonawcy może Zamawiający przeprowadzić najpóźniej 2 dni przed terminem składania ofert.

Ewentualne koszty dokonania dodatkowej wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Zamawiający w myśl art. 29 ust. 3a ustawy PZP wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie prac ręcznych i obsługi sprzętu. Zamawiający na każdy etapie realizacji przedmiotu umowy będzie uprawniony do kontroli, żądania od wykonawcy i podwykonawców przedstawienia dowodów zatrudnienia osób wykonujących powyższe czynności na podstawie umów o pracę. Brak zatrudnienia powyższych osób na umowę o pracę skutkować będzie nałożeniem sankcji zgodnie z treścią zawartą we wzorze umowy.

Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. dotyczące wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań.

1. Zamawiający wymaga, aby czynności w zakresie obsługi technicznej nieruchomości i przeprowadzania przeglądów okresowych na rzecz Zamawiającego była wykonywana przez osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 108 z późn. zm.).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca lub Podwykonawca wskaże osoby wykonujące prace w zakresie w zakresie obsługi technicznej nieruchomości i przeprowadzania przeglądów okresowych na rzecz Zamawiającego zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz przedstawi dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 108 z późn. zm.).

3. Wykonawca lub Podwykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest w terminie do 2 dni roboczych przedstawić aktualne dokumenty potwierdzające, że przedmiot zamówienia w zakresie w zakresie obsługi technicznej nieruchomości i przeprowadzania przeglądów okresowych na rzecz Zamawiającego jest wykonywany przez osoby, o których mowa w pkt 1), będące pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 108 z późn. zm.).
4. W przypadku niezatrudniania w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia w **zakresie obsługi technicznej nieruchomości i przeprowadzania przeglądów okresowych na rzecz Zamawiającego na podstawie umowy o pracę** osób, o których mowa w pkt 2 lub nieprzedstawienia zamawiającemu na jego żądanie dokumentów wskazanych w pkt 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do specyfikacji.
5. W przypadku osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą lub wspólników spółek osobowych oraz kapitałowych z jednym wspólnikiem będącym osobą fizyczną niezatrudniających pracowników, Zamawiający zastrzega, że czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia określone w pkt 1, wykonają osobiście osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą, wspólnicy jednoosobowych spółek kapitałowych oraz osobowych.
6. Dokumentami potwierdzającymi, że przedmiot zamówienia w zakresie obsługi technicznej nieruchomości i przeprowadzania przeglądów okresowych na rzecz Zamawiającego będzie wykonywany przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 108 z późn. zm.) są:
 - a) zaświadczenia/poświadczenia wydane przez organy uprawnione do wydawania zaświadczeń w zakresie informacji o zatrudnianiu osób na umowę o pracę;
 - b) umowa o pracę, która zawiera co najmniej: imię i nazwisko osoby zatrudnionej, rodzaj umowy, czas na jaki umowa została zawarta, podstawowy zakres obowiązków, datę zawarcia umowy - Zamawiający zastrzega, że Wykonawca zobowiązany jest pozyskać zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 922 z późn. zm.) lub innych obowiązujących w momencie wykonania umowy aktów prawnych oraz zanonimizować wrażliwe dane dotyczące pracownika. Za wszelkie wyniki szkody z niepozyskania lub wadliwego pozyskania zgody na przetwarzanie danych osobowych oraz w przypadku nie dokonania animizacji lub dokonania wadliwej animizacji odpowiada Wykonawca.
 - c) inne dokumenty, które w sposób dostateczny udowadniają okoliczność, że w zakresie obsługi technicznej nieruchomości i przeprowadzania przeglądów okresowych na rzecz Zamawiającego zostanie wykonana przez pracownika zatrudnionego na umowę o pracę.

W przypadku, gdy w załączonych do SIWZ dokumentach został wskazany znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentach. Jeżeli wykonawca przewidział zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych, na wykonawcy ciąży obowiązek udowodnienia ich równoważności.

W przypadku, gdy w załączonych do SIWZ dokumentach przedmiot zamówienia opisany został przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

4. Oferty częściowe i podwykonawcy:

Nie dopuszcza się częściowego składania ofert.

Dopuszcza się możliwość zatrudnienia podwykonawców.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w formularzu Oferta wykonawcy części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców.

5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających – 10 % wartości Zamówienia.

6. Oferty wariantowe:

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia:

24 miesiące od dnia podpisania umowy.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków przez wykonawców:

8.1 Warunki podmiotowe,

8.1.1. posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności - Posiadanie przez Wykonawcę:

- a) aktualnej autoryzacji i certyfikacji dotyczącej montażu i konserwacji systemów alarmowych,
- b) aktualnej certyfikacji jednej z firm produkujących systemy p.poż., klapy oddymiające oraz urządzenia powiązane, którymi dysponuje Zamawiający: Esser, Polon-Alfa
- c) aktualny certyfikat dla przedsiębiorców wystawiony przez Urząd Dozoru Technicznego, wskazany odpowiednio w rozporządzeniu (WE) nr 303/2008 albo w rozporządzeniu (WE) nr 304/2008, zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1951) przedsiębiorcy, którzy prowadzą działalność polegającą na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, jak również systemów ochrony przeciwpożarowej zawierających fluorowe gazy cieplarniane;

8.1.2. posiadanie wiedzy i doświadczenia - Wykonawca musi wykazać, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – wykonuje, w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną (1) usługę zrealizowaną lub realizowaną we wszystkich specjalnościach zawartych od litery a) do o) w ramach odrębnych umów, polegającą na:

- a) konserwacji stacji transformatorowych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 24 000, 00 zł brutto
- b) konserwacji systemów alarmowych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 18 000, 00 zł brutto
- c) montażu minimum 2 agregatów powyżej 100 kW, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 120 000, 00 zł brutto
- d) konserwacji agregatów prądotwórczych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 6 000,00 zł brutto
- e) konserwacji instalacji odwadniających i przepompowni, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 37 000,00 zł brutto
- f) konserwacji minimum 150 punktów oświetlenia zewnętrznego o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 37 000, 00 zł brutto
- g) wymiany lub naprawy szaf zasilających i sterowniczych w technologii PPN, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 37 000, 00 zł brutto
- h) konserwacji central wentylacyjnych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 18 000, 00 zł brutto
- i) konserwacji oświetlenia ewakuacyjnego lub awaryjnego, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 6 000,00 zł brutto
- j) konserwacji monitoringu, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 24 000,00 zł brutto
- k) pomiarze oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 6 000,00 zł brutto
- l) pomiarze instalacji przed porażeniem, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto
- m) konserwacji instalacji elektrycznych i pomiarze, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto
- n) konserwację i całodobową obsługę instalacji i urządzeń elektrycznych NN/SN, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 120 000,00 zł brutto
- o) montażu/wymianie/obsłudze układu rozliczeniowo-pomiarowego, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 70 000,00 zł brutto

8.1.3. dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Wykonawca musi wykazać w zakresie dotyczącym dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, że dysponuje co najmniej:

- a) 8 osobami posiadającymi uprawnienia SEP E,

- b) 2 osobami posiadającymi uprawnienia na F-gazy, zgodnie z: ustawą z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1951).
- c) 2 osobami posiadającymi uprawnienia SEP E i D dotyczące agregatów prądotwórczych powyżej 50 kW,
- d) 2 osobami posiadającymi uprawnienia SEP do 1kV wraz z uprawnieniami pomiarowymi,
- e) 2 osobami posiadającymi uprawnienia SEP E+D oraz uprawnienia pomiarowe,
- f) 2 osobami posiadającymi uprawnienia do prac na wysokości powyżej 3 m,
- g) 2 osobami posiadającymi uprawnienia SEP na konserwację sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego,
- h) 2 osobami posiadającymi licencję zabezpieczenia technicznego drugiego stopnia,
- i) 3 osobami posiadającymi uprawnienia PPN E (prace pod napięciem),
- j) 2 osobami posiadającymi uprawnienia PPN (E+D) (prace pod napięciem - dozór),
- k) 2 osobami posiadającymi uprawnienia pomiarowe powyżej 1kV,
- l) 2 osobami posiadającymi uprawnienia na podnośnik montażowy,
- m) 1 osobą z uprawnieniami G2, G3 E + D

oddzielnie dla każdej kategorii wskazanej powyżej w punktach a-m

oraz w zakresie dotyczącym dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, że dysponuje co najmniej:

- a) 2 agregatami prądotwórczymi mobilnymi powyżej 40 kW/400V każdy,
- b) 1 mobilną stacją tankowania agregatów,
- c) 1 podnośnikiem koszowym (minimalna długość wysięgnika: 17m),
- d) 1 miernikiem do pomiaru wyłączników różnicowo-prądowych,
- e) 1 miernikiem do pomiaru rezystancji, uziemienia gruntów,
- f) 1 miernikiem anemometr do pomiaru przepływu powietrza,
- g) 1 elektronicznym miernikiem do pomiaru sprawności akumulatorów żelowych metodą bezzwarcową,
- h) 1 przyrządem do detekcji wycieku (nieszczelności) z układów klimatyzacji,
- i) 1 wykrywaczem gazu ziemnego,
- j) 1 miernikiem dużych prądów (cęgi),
- k) 1 bezdotykowym termometrem,
- l) 1 kamerą termowizyjną,
- m) 1 luksomierzem do pomiaru natężenia oświetlenia,
- n) 1 zestawem podstawowych narzędzi do prac pod napięciem dla linii kablowych i napowietrznych,
- o) 1 miernikiem do pomiaru natężenia hałasu i dźwięku,
- p) Narzędziami o zasilaniu akumulatorowym wkrętarka i młotowiertarka i osadzak i szlifierka kątowa.

8.1.4. znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do wykonania zamówienia - Wykonawca musi wykazać, że

- a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (obsługa techniczna nieruchomości i przeprowadzanie przeglądów okresowych) na kwotę nie niższą niż 1 000.000,00 zł
- b) Wykonawca musi wykazać zdolność kredytową lub dysponowanie środkami finansowymi w wysokości, co najmniej 100 000 zł.

8.2. Brak przesłanek do wykluczenia z postępowania. Zamawiający ocenia spełnianie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

8.3 Zamawiający przy ocenie spełniania warunków ocenia łącznie wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, kadrowy i zdolności finansowe wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną.

8.4 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2204, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1463 z późn. zm.

- b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769 z późn. zm.);
 - 3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo;
 - 4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia; wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 8. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 9. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 z późn. zm.)
 - 10. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 11. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 229; zm. z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 8.5 Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:
- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 z późn. zm.)
 - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.)
- a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,

d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;

6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w art. 24. ust. 5 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.);

7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;

8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

8.6 Wykluczenie wykonawcy następuje:

1) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 13 lit. a–c i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt 13 lit. a–c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;

2) w przypadkach, o których mowa:

a) w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. D ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.)

b) w art. 24, ust. 1 pkt 15 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.),

c) w art. 24 ust. 5 pkt 5–7 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) – jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;

3) w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 18 i 20 lub ust. 5 pkt 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;

4) w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 21 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 22 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

8.7 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

8.8 Przepisu 8.7 nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

8.9. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 8.7

8.10. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

8.11. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) oraz pkt 18.5 niniejszej SIWZ przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8.12. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 22d ust 2 ustawy PZP Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

9.1 Dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca przedstawia oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zał. Nr 2 do siwz) oraz stosowne dowody dla punktów 8.1.1 - 8.1.4:

A. Dla 8.1.1 posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności:

- a) Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie autoryzacji i certyfikacji dotyczącej montażu i konserwacji systemów alarmowych,
- b) Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie aktualnej certyfikacji jednej z firm produkujących systemy p.poż., klapy oddymiające oraz urządzenia powiązane, której urządzeniami dysponuje Zamawiający: Esser, Polon-Alfa,
- c) Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie aktualnego certyfikatu dla przedsiębiorców wystawionego przez Urząd Dozoru Technicznego, wskazany odpowiednio w rozporządzeniu (WE) nr 303/2008 albo w rozporządzeniu (WE) nr 304/2008, zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1951.) przedsiębiorcy, którzy prowadzą działalność polegającą na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, jak również systemów ochrony przeciwpożarowej zawierających fluorowe gazy cieplarniane;

B. Dla 8.1.2 posiadanie wiedzy i doświadczenia: Dokumenty poświadczające należyte wykonanie co najmniej jednej (1) usługi zrealizowanej lub realizowanej w ramach odrębnych umów, polegającej na:

- a) konserwacji stacji transformatorowych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 24 000, 00 zł brutto
- b) konserwacji systemów alarmowych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 18 000, 00 zł brutto
- c) montażu minimum 2 agregatów powyżej 100 kW, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 120 000, 00 zł brutto
- d) konserwacji agregatów prądotwórczych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 6 000,00 zł brutto
- e) konserwacji instalacji odwadniających i przepompowni, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 37 000,00 zł brutto
- f) konserwacji minimum 150 punktów oświetlenia zewnętrznego o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 37 000, 00 zł brutto
- g) wymiany lub naprawy szaf zasilających i sterowniczych w technologii PPN, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 37 000, 00 zł brutto
- h) konserwacji central wentylacyjnych, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 18 000, 00 zł brutto
- i) konserwacji oświetlenia ewakuacyjnego lub awaryjnego, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 6 000,00 zł brutto

- j) konserwacji monitoringu, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 24 000,00 zł brutto
 - k) pomiary oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 6 000,00 zł brutto
 - l) pomiary instalacji przed porażeniem, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto
 - m) konserwacji instalacji elektrycznych i pomiary, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto
 - n) konserwację i całodobową obsługę instalacji i urządzeń elektrycznych NN/SN, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 120 000,00 zł brutto
 - o) montażu/wymianie/obsłudze układu rozliczeniowo-pomiarowego, o wartości każdej z usług nie mniejszej niż 70 000,00 zł brutto
- C. Dla 8.1.3 dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie dotyczącym dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Wykaz urządzeń stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ oraz dokumenty poświadczające posiadanie przez osoby wskazane w ofercie Wykonawcy uprawnień w zakresie wskazanym przez Zamawiającego oraz w zakresie dotyczącym dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym dokumenty poświadczające, że Wykonawca posiada sprzęt wymagany przez Zamawiającego, wskazanym w niniejszej SIWZ.
- D. Dla 8.1.4 znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do wykonania zamówienia: Dokumenty poświadczające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (obsługa techniczna nieruchomości i przeprowadzanie przeglądów okresowych) na kwotę nie niższą niż 1 000.000,00 zł oraz dokumenty poświadczające, że Wykonawca posiada zdolność kredytową lub dysponuje środkami finansowymi w wysokości, co najmniej 100 000, 00 zł (np. w postaci promesy bankowej lub innego dokumentu stwierdzającego fakt posiadania zdolności kredytowej, wystawionego przez bank)
- E. aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 – 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- F. aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- G. aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 10 i 11 ustawy, Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 9.2. W celu potwierdzenia spełniania warunku braku przesłanek do wykluczenia z postępowania wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie o brak przesłanek do wykluczenia z postępowania, wymienionych w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców powyższe dokumenty składa każdy z wykonawców.
- 9.3. **Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy z dnia 29.01.2004 ,Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia** - wykorzystując wzór załącznika nr 5 lub 6 do SIWZ.
- Wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt. 9 siwz składane są w oryginale lub kopii poświadczanej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.**

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy PZP, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 570 późn zm.).

Zamawiający korzysta z internetowego repozytorium zaświadczeń e-Certis oraz wymaga przede wszystkim takich rodzajów zaświadczeń lub dowodów w formie dokumentów, które są objęte tym repozytorium.

10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów; osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą drogą elektroniczną oraz pisemnie. Korespondencję elektroniczną należy przysyłać na adres e-mail kontakt@ekoenergiasilesia.pl

Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za nedoręczoną. Zamawiający będzie przysyłał korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w ofercie wykonawcy, opcjonalnie z włączoną opcją żądaj potwierdzania przeczytania dla wszystkich wysyłanych wiadomości. Osoby upoważnione – Artur Pisarczyk, Jakub Engelking.

11. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca pod rygorem wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wnosi wadium w wysokości 19 000 PLN (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych 00/100);

2. Wadium może być wnoszone w pieniądzu (przelewem) na konto Zamawiającego: BANK PEKAO SA nr 61 1240 6292 1111 0010 6340 7979 lub w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 110).

Wadium w formie niepieniężnej należy złożyć w oryginale do depozytu w siedzibie Ekoenergia Silesia S.A.

Za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego.

Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego.

12. Termin związania ofertą:

30 dni od terminu składania ofert

13. Sposób przygotowania oferty:

13.1. Oferta winna składać się z:

- a) formularza oferty (Załącznik nr 1 do siwz),
- b) wraz z ofertą wykonawca składa dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania (Załącznik nr 2) oraz dokumenty, o których mowa w pkt 9.3 siwz.

13.2. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich wspólników lub winien być ustanowiony pełnomocnik, o ile z umowy spółki nie wynika prawo jednoosobowej reprezentacji spółki.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo z dokładnością do 1 grosza.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

13.3. Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Całodobowa obsługa techniczna nieruchomości i przeprowadzanie przeglądów okresowych.”

Nie otwierać przed 09.04.2018 r., godz. 08.15.

Na kopercie należy zamieścić dane adresowe wykonawcy oraz adres e-mail.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać na adres

Ekoenergia Silesia S.A.

40-599 Katowice

ul. Żeliwna 38

Pok. 2/07

nie później niż do dnia 09.04.2018 r., godz. 08.00 w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem - liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.04.2018 r., godz. 08.15 w siedzibie Zamawiającego:

Ekoenergia Silesia S.A.

40-599 Katowice

ul. Żeliwna 38

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

15. Opis sposobu obliczenia ceny:

- dane wyjściowe do sporządzenia oferty = proponowana cena jednostkowa brutto za poszczególne elementy przedmiotu zamówienia
- dodatkowe koszty do uwzględnienia - Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z wykonaniem usługi.
- sposób sporządzenia ceny oferty – Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową brutto za wykonanie zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów dodatkowych, których poniesienie jest niezbędne dla realizacji zamówienia.

16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

Punktacja wg wzoru:

Kryterium nr 1: najniższa cena - 80 %

Kryterium nr 2: czas reakcji na zgłoszenie awaryjne wraz z podjazdem do siedziby Zamawiającego - 20%

CN

----- x 80 =punktów

CO

ZN

----- x 20 =punktów

ZO

* wyjaśnienia: CN - cena oferty najkorzystniejszej

CO - cena oferty badanej

ZN – czas reakcji na zgłoszenie awaryjne wraz z podjazdem do siedziby Zamawiającego oferty najkorzystniejszej

ZO - czas reakcji na zgłoszenie awaryjne wraz z podjazdem do siedziby Zamawiającego oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Przez reakcję na zgłoszenie awaryjne wraz z podjazdem do siedziby Zamawiającego Zamawiający rozumie okres czasu niezbędny do przyjazdu na teren nieruchomości w celu diagnostyki i usunięcia awarii po otrzymaniu zgłoszenia o awarii ze strony Zamawiającego, w którym Wykonawca (minimum dwóch pracowników z uprawnieniami SEP powyżej 1kV) zobowiązany jest do przybycia na miejsce awarii warunkami umowy oraz złożonej przez siebie oferty. Jeżeli awaria jest niemożliwa do usunięcia Wykonawca bezzwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego w celu ustalenia planu dalszego postępowania.

Zgodnie z art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych (.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm..) Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca który złożył ofertę najwyższej ocenionej spośród pozostałych ofert.

17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy. Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej Zamawiającego. Za termin przesłania uznaje się datę nadania maila lub datę nadania przesyłki pocztowej. Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie , w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości tj. Dz.U. 2018, poz. 110) - należy złożyć w oryginale do depozytu w kasie
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu należy wpłacić je przelewem na konto Zamawiającego BANK PEKAO SA nr 61 1240 6292 1111 0010 6340 7979
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, należy treść gwarancji przed oficjalnym jej złożeniem przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie.

Gwarancja musi zawierać:

- 1) nazwę Wykonawcy z adresem,
- 2) nazwę Beneficjenta (Zamawiającego),
- 3) nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
- 4) określenie wierzytelności zabezpieczonej gwarancją,
- 5) zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłat w przypadku, gdy wykonawca:
 - a) nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy,
 - b) wykonał przedmiot zamówienia objęty umową z nienależytą starannością.

Gwarant nie może uzależniać dokonywania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji nie odpowiadającej

19. Wzór umowy:

Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Środki ochrony prawnej – odwołanie, skarga określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

21. Postanowienia końcowe:

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy PZP i Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 922 z późn. zm.) informuję, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ekoenergia Silesia Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach, ul. Żeliwna 38. Dane przetwarzane są w celu wyboru wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie i będą udostępniane innym odbiorcom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.